



PARKEN

ENTSCHEIDENDER FAKTOR FÜR URBANE LEBENSQUALITÄT.

BELLIS. DIENSTLEISTUNGEN RUND UM DAS THEMA MOBILITÄT.

Das Unternehmen BELLIS mit Standorten in Braunschweig und Hamburg bietet seit mehr als zehn Jahren praxiserprobte und innovative Produkte und Dienstleistungen im Bereich Verkehr an. Unsere Kunden kommen aus der öffentlichen Verwaltung, aus Kommunalunternehmen und privatwirtschaftlichen Unternehmen. Sie nutzen unser Angebot für konkrete Dienstleistungs- und Produktbedarfe ebenso wie für komplexe Aufgaben in der Verkehrsplanung und dem Verkehrsmanagement. Bei BELLIS stehen Ihnen erfahrene Ingenieure, kompetente Techniker und geschulte Monteure als Partner zur Seite.

Sie sind Experten in kommunalen Prozessen und Aufgaben, kommen aus der Praxis und bringen entsprechende Erfahrung und Know-how mit.

So schaffen wir überzeugende Lösungen und Vertrauen dank jahrelanger Erfahrungen und qualifizierter Expertise.

Eine herausfordernde Aufgabe für Kommunen, Planer und Betreiber ist die Schaffung eines ausreichenden Parkangebots, die Ausgestaltung der dafür erforderlichen Infrastruktur und die laufende Wartung und Betreuung vorhandener Parkräume. Als Generalübernehmer bieten wir dafür das komplette Angebot. Dies umfasst die Planungen von Parkierungsanlagen und Parkleitsystemen, die Lieferung, Installation und Wartung von Anlagen sowie aller erforderlichen Beschilderungs- und Markierungsmaßnahmen.

BELLIS bietet damit ein einzigartiges, umfassendes Portfolio rund um das Thema Mobilität und Parken.



PARKRÄUME.

DIE ERSTE VISITENKARTE FÜR BESUCHER.

PARKFLÄCHEN, PARKHÄUSER, TIEFGARAGEN - erste und prägende Kontaktpunkte für Besucherinnen und Besucher von Einkaufszentren, Kinos, Schwimmbädern oder öffentlichen Institutionen, um nur einige zu nennen. Welche Botschaft vermittelt das Parkangebot? Ist es an den Interessen seiner Nutzer ausgerichtet? Welchen Komfort, welches Besuchererlebnis vermittelt es? Diese Kriterien beeinflussen in hohem Maße die Wahrnehmung der Attraktivität öffentlicher und privater Parkierungseinrichtungen.

Parkräume sind jedoch nicht nur ein wichtiger Imagefaktor. Sie müssen auch klaren rechtlichen Auflagen entsprechen, die zum Beispiel in der Garagenverordnung (GaVo) und in verschiedenen elektrotechnischen Vorschriften und Normen geregelt sind. Das betrifft neben Brandschutz- und Lüftungsbestimmungen vor allem auch Markierungen und Beschilderungen von Etagen, Stellplätzen, Nummerierungen, Wegeführungen, Fußgänger- und Rettungswegen, Zu- und Abfahrten sowie die Ausweisung von Frauen- und Behindertenparkplätzen. Haftungsansprüche gegenüber dem Betreiber können bei Nichteinhaltung der gesetzlichen Bestimmungen teuer werden.



An aerial photograph of a city, likely Berlin, showing a dense urban landscape. The foreground and middle ground are filled with a mix of traditional European-style buildings with red-tiled roofs and several modern, multi-story apartment blocks. The buildings are interspersed with green trees. In the background, the city extends to the horizon under a clear sky.

URBANER WOHNRAUM. NEUE LÖSUNGEN GEFORDERT.

345.000 Wohnungen sollen in Deutschland bis 2021 entstehen. Stichworte wie „Verknappung von Wohnraum“ und „Verknappung von Parkflächen“ beherrschen die Diskussion. Ein großes Thema ist die Erhöhung der urbanen Wohnqualität durch die Verlagerung von Parkflächen aus dem öffentlichen Verkehrsraum. Das bedeutet bei Wohnungsneubauprojekten meist: Tiefgaragen für Anlieger und Besucher. BELLIS schafft hier zukunftsgerechte Lösungen.

PASSGENAUE ANGEBOTE. FÜR UNSERE KUNDEN.

Kommunale oder private Betreiber

BELLIS bietet den kompletten Service für öffentliche oder privatwirtschaftlich genutzte Parkareale oder Parkhäuser: Schrankensysteme, Ticket- und Kassenterminals, Wegweisungen, Kennzeichnungen, Absperrungen, Ladesäulen für Elektrofahrzeuge. Diese planen und errichten wir. Zudem sind wir Ihr Servicepartner für den täglichen störungsfreien Betrieb.

Immobilienbesitzer und Hausverwaltungen

Zur Wertsteigerung trägt ein Parkangebot mit entsprechendem Komfort vor allem in städtischen Immobilienlagen bei: Zufahrten nur für autorisierte Personen, limitierte oder auch reservierte Parkplätze. Unser Angebot umfasst Schrankensysteme sowie Terminals, zum Beispiel mit automatischer Nummernschild-Erkennung, Schlüsseln, Fernbedienung oder Dauerausweisen. Darüber hinaus sorgen Parkplatz-Kennzeichnungen, Markierungen, Absperrungen, Wegweisungen etc. für eine übersichtliche Infrastruktur.

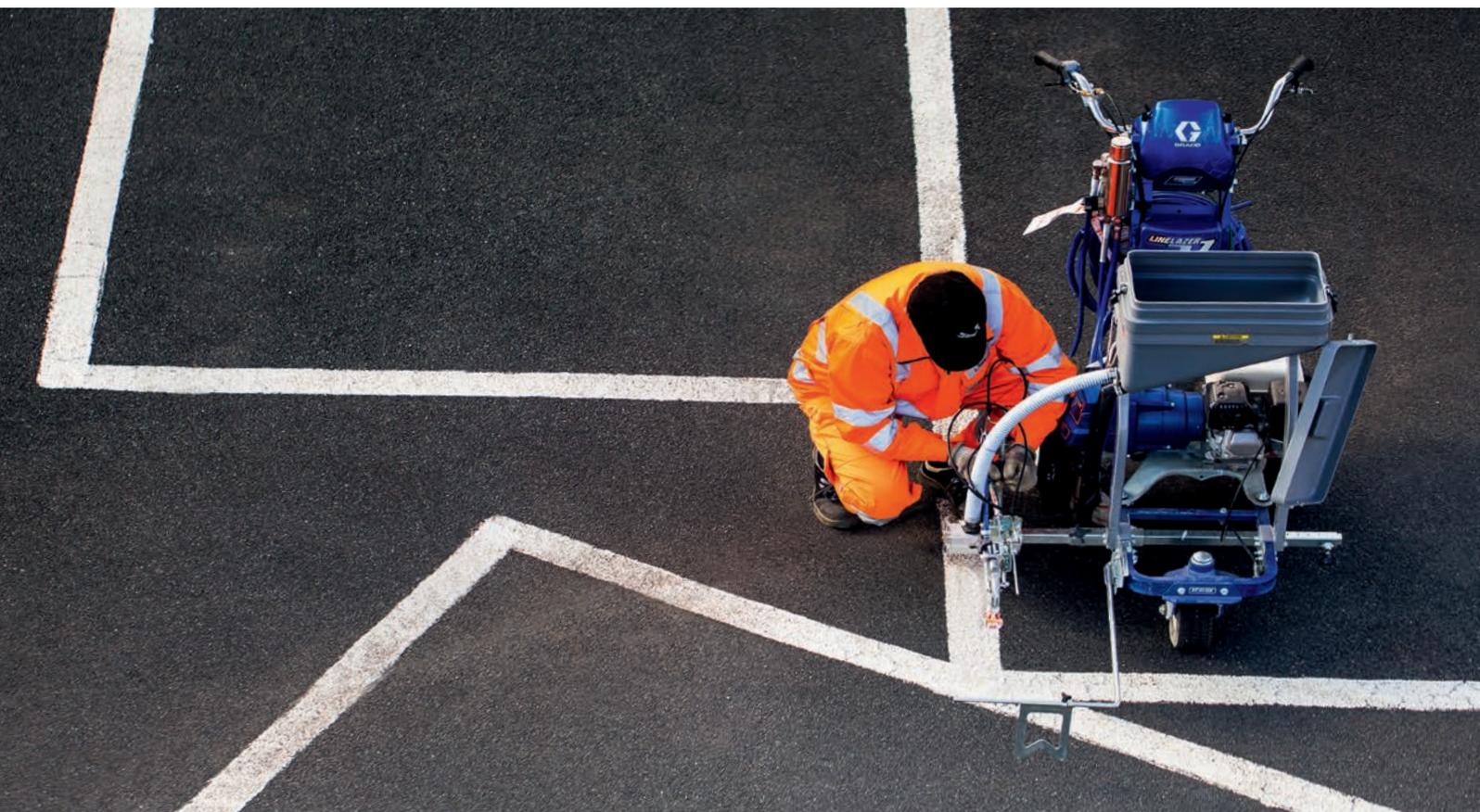
Architekten- und Ingenieurbüros

Wer große, gewerbliche Immobilienprojekte plant, braucht eine adäquate und funktionierende Lösung für Parkieranlagen. Das ist unser Kerngeschäft. Mit unserer Expertise in Entwicklung, Planung, Implementierung und Betrieb großer Parkareale unterstützen wir Sie in allen Aspekten der Parkraumplanung und -bewirtschaftung bei Ihren Objekten. Von der Planung bis zum täglichen Betrieb. Auf Wunsch gerne als Generalübernehmer.

MARKIERUNGEN UND BESCHILDERUNGEN

PARKVERKEHR IST SUCHVERKEHR. Umso wichtiger ist es, Autofahrern eine klare Orientierung mithilfe von Markierungen und Beschilderungen zu bieten. BELLIS plant und konzipiert gemeinsam mit dem Auftraggeber eine optimale Wegführung, um Stellplätze unkompliziert erreichen zu können und Wege schnell erfassbar zu kennzeichnen. Wir beherrschen das rechtliche Regelwerk und stimmen die Ausführung auf den individuellen Bedarf des Betreibers ab.

Modernstes technisches Markierungs-Equipment und ausgebildetes Personal sorgen für exakt ausgeführte Markierungen und optimale Beschilderungen. Wir stellen alle gängigen Verkehrsschilder entsprechend GaVo, StVO und DIN zur Verfügung. Sonderanfertigungen für spezielle Anforderungen können hausintern gefertigt werden und komplettieren das Angebot.



SCHRANKEN- UND PARKIERUNGSANLAGEN

WIR BIETEN MASSGESCHNEIDERTE LÖSUNGEN für die Infrastruktur von Parkflächen oder Parkhäusern. Das kann im einfachsten Fall eine handbediente Schranke, ein manueller Poller oder Pfosten sein. Bei komplexeren Anforderung planen, entwickeln und implementieren wir alle erforderlichen technischen Komponenten bis hin zur Parkabfertigungsanlage mit Ein- und Ausfahrtterminals, Kassensystemen und einer Backendlösung für bargeldloses Bezahlmanagement, auslesbaren Statistiken und der kompletten Serviceorganisation.

617

BELLIS arbeitet hier mit renommierten und erprobten Partnern zusammen, konfektioniert die erforderlichen Komponenten, montiert diese inklusive der erforderlichen Tiefbauleistungen und nimmt sie in Betrieb.

Wir verfügen über alle erforderlichen Mess- und Prüfgeräte. Unsere Mitarbeiter sind qualifiziert, erfahren und bestens mit den Anlagen vertraut. Wir bieten ein 24/7-Service- und Ersatzteilmanagement, um auch im Störfall schnell reagieren zu können.



E-LADEINFRASTRUKTUREN UND ZUBEHÖR

ANBIETERN UND BETREIBERN VON PARKFLÄCHEN kommt eine besondere Verantwortung bei der Zurverfügungstellung geeigneter Infrastrukturen für Elektrofahrzeuge zu. Nutzer von E-Mobilen sind darauf angewiesen, ihre Fahrzeuge insbesondere auch auf bewirtschafteten Parkflächen laden zu können.

BELLIS arbeitet mit verschiedenen Herstellern von entsprechender Ladeinfrastruktur zusammen, plant und errichtet sie und nimmt die Anlagen in Betrieb. Wir kennen uns mit den kundenseitigen Systemen für Primär- und Sekundär-Energiemanagement aus und bieten individuell optimierte Lösungen.

Wir errichten sowohl einfache AC-Ladepunkte inklusive Lademanagement wie auch DC-Ladestationen bis hin zu kompletten Elektrotankstellen mit diversen Satelliten. Für den Service sind wir autorisiert.

BELLIS verfügt über eine eigene Backendlösung und betreibt diese als Basis für effiziente Serviceleistungen und das Bezahlmanagement.

DIE STADT BRAUNSCHWEIG ist ein gutes Beispiel für BELLIS



Leistungen als Generalübernehmer. Wir haben die erforderliche kommunale Ladeinfrastruktur entwickelt und errichtet. Heute ist BELLIS Partner des Braunschweiger Energieanbieters BS|ENERGY als Betreiber der lokalen Ladeinfrastruktur und Dienstleister für die Neuerrichtung von Ladeinfrastrukturen.



 Braunschweig Die Löwenstadt

819

Stromtankstelle

 BELLIS



FULL SERVICE

OB ES UM SCHRANKEN- UND PARKIERUNGSANLAGEN oder die Ladeinfrastruktur für E-Mobilität geht: Enorm wichtig ist die rasche Lösung bei Störungen zur Vermeidung von Ausfallzeiten. Hier ist BELLIS verlässlicher Partner - von der Planung sicherer Lösungen von Beginn an, der Installation und Wartung bis zu einem 24/7-Service im lebenslangen Betrieb der Anlagen.

Wir verfügen über eine Leitstelle, die für die aufgeschalteten Infrastrukturkomponenten alle Betriebszustände sammelt, auswertet und im Störfall an die zuständigen Servicetechniker weiterleitet. Dieses digitalisierte Störungsmanagement wird ergänzt durch ein digitalisiertes Ersatzteilmanagement mit Overnight-Lieferungen der erforderlichen Teile.

Unsere Kunden können sich darauf verlassen, dass ihre Anlagen sehr kurzfristig instandgesetzt werden. Und das ist nicht nur aus betriebswirtschaftlichen Gründen hoch relevant. Es sichert auch Image und Ansehen des Betreibers.





E-MOBILITY, FAHRRÄDER & CO: ANFORDERUNGEN FÜR DIE PARKSYSTEME DER ZUKUNFT.

Wie parken wir in der nahen Zukunft? Bei Neuplanungen wie auch in der Bestandspflege gilt es hier, zukunftsorientierte Angebote zu schaffen. Hier sind auch stadtplanerische und architekturseitige Anforderungen zu berücksichtigen. Das betrifft auch die eventuelle Zurverfügungstellung von Fahrradparkplätzen oder die Bereitstellung von E-Ladestationen.

Zukunftsorientierte Mobilitätskonzepte setzen zunehmend auf die Forcierung von Fahrrädern, E-Rollern und E-Scootern. Hier attraktive und adäquate Parkangebote zu schaffen, ist eine wesentliche Voraussetzung für Akzeptanz und Erfolg dieser Strategien. Sichere und gut zugängliche Stellplätze im öffentlichen Raum, aber auch Fahrrad-Parkhäuser werden also zunehmend wichtiger. Nur so können „wildes“ Abstellen und Diebstähle vermieden werden. Eine Aufgabe für Kommunen, öffentliche Einrichtungen und private Anbieter wie zum Beispiel Arbeitgeber. BELLIS bietet dafür umfassende Lösungen.

Sprechen Sie uns an, wir stehen
Ihnen gerne zur Verfügung.

BELLIS GmbH
Taubenstraße 7
38106 Braunschweig

Fon: +49 (531) 383-3880
Fax: +49 (531) 383-3890
Mail: info@bellis.de

BELLIS GmbH
Niederlassung Hamburg
Theodorstraße 42-90
22761 Hamburg

Fon: +49 (40) 284088-80
Fax: +49 (40) 284088-89
Mail: info@bellis.de

Unser Angebot

